

LAPORAN BULANAN

Kegiatan :

**Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan
Pemerintah Daerah**

Pekerjaan :

**Belanja Jasa Konsultasi Pengawasan Pemeliharaan Bangunan
Gedung Kantor/Aula Dinas**

Lokasi :

Provinsi Kalimantan Selatan

Kontrakte No :

000.3.2/95/DISPERIN/SPK/2025

Tanggal 9 September 2025

Konsultan Pengawas



CV. TIRA CITRA CONSULTANT

CONSULTANT – ARCHITECTS – ENGINEERS

Jalan Makmur Komplek Pelita Golf Asri Blok. C No. 14

Banjarbaru – Kalimantan Selatan

Email : consultanttiracitra@gmail.com

DAFTAR ISI

DAFTAR ISI	i
BAB I PENDAHULUAN	
1.1. Umum	I-1
1.2. Latar Belakang	I-1
1.3. Maksud dan Tujuan Kegiatan	I-1
1.4. Batasan Kegiatan	I-2
1.5. Keluaran Kegiatan	I-2
1.6. Waktu Pelaksanaan Kegiatan	I-2
BAB II DATA PROYEK	
2.1. Umum	II-1
2.2. Konsultan Pengawas Normalisasi Sungai Kecamatan Bati-Bati	II-1
BAB III KEMAJUAN PEKERJAAN	
3.1 Progres Pekerjaan Kontraktor	III-1
BAB IV MASALAH DAN SOLUSI	
4.1. Masalah	IV-1
4.2 Solusi	IV-1

BAB I

PENDAHULUAN

1.1. Umum

Laporan Bulanan ini disusun sesuai dengan Surat Perjanjian Pelaksanaan Kerja No. 000.3.2/95/DISPERIN/SPK/2025 tanggal 9 September 2025, Konsultan Pengawas Belanja Jasa Konsultasi Pengawasan Pemeliharaan Bangunan Gedung Kantor/Aula Dinas, antara CV. TIRA CITRA CONSULTANT dengan Pejabat Dinas Perindustrian Provinsi Kalimantan Selatan.

1.2. Latar Belakang

Dalam rangka untuk mengoptimalkan (menjaga dan menjamin kualitas serta mutu hasil kerja kontraktor) pelaksanaan konstruksi yang akan mulai dikerjakan pada tahun anggaran 2025 ini, maka perlu suatu tindakan monitoring terstruktur baik terhadap rencana pelaksanaan kerja dan progress pelaksanaan konstruksi.

1.3. Maksud dan Tujuan Kegiatan

Maksud dari pekerjaan ini adalah membantu pemilik pekerjaan dalam memantau, mengawasi, mengelola, mengendalikan, serta mengambil keputusan yang terkait dengan pekerjaan Belanja Jasa Konsultasi Pengawasan Pemeliharaan Bangunan Gedung Kantor/Aula Dinas.

Tujuan yang ingin dicapai dalam pelaksanaan pekerjaan ini adalah sebagai berikut;

1. Terlaksananya pemantauan status pekerjaan, koordinasi, komunikasi, kemajuan, permasalahan yang timbul, pengumpulan data serta informasi, dan lain-lain terkait dengan pekerjaan Belanja Jasa Konsultasi Pengawasan Pemeliharaan Bangunan Gedung Kantor/Aula Dinas.

2. Terlaksananya suatu mekanisme pengelolaan (manajemen), pengendalian mutu konstruksi, dan pengawasan (supervisi) terhadap pelaksanaan pekerjaan Belanja Jasa Konsultasi Pengawasan Pemeliharaan Bangunan Gedung Kantor/Aula Dinas di setiap lokasi pembangunan tersebut.

1.4. Batasan Kegiatan

- a. Melakukan pemantauan status pekerjaan hari per hari.
- b. Melakukan pengumpulan data, analisis, dan pelaporan secara rutin (harian, mingguan, dan bulanan) pelaksanaan kemajuan pekerjaan Belanja Jasa Konsultasi Pengawasan Pemeliharaan Bangunan Gedung Kantor/Aula Dinas.
- c. Melakukan pemeriksaan lapangan dengan dibuktikan dokumentasi visual (foto) pada kemajuan pelaksanaan pekerjaan fisik 0 %, 50 %, dan 100 %.
- d. Melakukan fungsi pengelolaan (manajemen) proyek, pengendalian terhadap pelaksanaan pekerjaan Belanja Jasa Konsultasi Pengawasan Pemeliharaan Bangunan Gedung Kantor/Aula Dinas dalam hal ini meliputi pemantauan persiapan pelaksanaan pekerjaan, melakukan analisis kondisi pekerjaan, analisis potensi risiko atau kemungkinan yang akan timbul, memberikan masukan dan nasihat kepada berbagai pihak yang terkait dalam hal bidang teknis dan non teknis.

1.5. Keluaran Kegiatan

Keluaran yang dihasilkan dalam pekerjaan Belanja Jasa Konsultasi Pengawasan Pemeliharaan Bangunan Gedung Kantor/Aula Dinas adalah sebagai berikut;

- Laporan Bulanan

1.6. Waktu Pelaksanaan Kegiatan

Didalam Kerangka Acuan Kerja (KAK) dan hasil penjelasan pekerjaan Konsultan Supervisi, mengenai jangka waktu pelaksanaan hanya 30 (tiga puluh) hari, untuk itu Penyedia Jasa akan berusaha menyusun jadual pelaksanaan pekerjaan tersebut seefektif dan seefisien mungkin.

BAB II

DATA PROYEK

2.1 UMUM

Data-data teknis untuk kegiatan pengawasan pelaksanaan fisik ini berada di Provinsi Kalimantan Selatan, yaitu :

- Belanja Jasa Konsultasi Pengawasan Pemeliharaan Bangunan Gedung Kantor/Aula Dinas.

2.2 Belanja Jasa Konsultasi Pengawasan Pemeliharaan Bangunan Gedung Kantor/Aula Dinas

- Nama Pekerjaan : Belanja Jasa Konsultasi Pengawasan Pemeliharaan Bangunan Gedung Kantor/Aula Dinas
- Pengguna Anggaran : H. Abdul Rahim, S.Sos., M.Pd.
- Kontraktor : CV. ANUGERAH MULIA
- Tanggal Mulai Kerja : 9 September 2025
- Masa pelaksanaan : 30 (Tiga Puluh) Hari Kalender
- Konsultan Pengawas : CV. TIRA CITRA CONSULTANT

BAB III

KEMAJUAN PEKERJAAN

3.1 Progres Pekerjaan Kontraktor

Rencana : 83,24 %

Realisasi : 100,00 %

Deviasi : 16,76 %

BAB IV

MASALAH DAN SOLUSI

4.1 Masalah

Tidak ada permasalahan yang berarti

4.2 Solusi

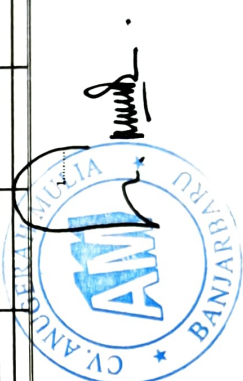
LAPORAN KEMAJUAN FISIK BULANAN

Instansi : DINAS PERINDUSTRIAN PROVINSI KALIMANTAN SELATAN
Kegiatan : Pemeliharaan Bangk Nilik Daerah Perumahan Urusan Pemeliharaan Daerah
Pekerjaan : Biaya Pemeliharaan bangunan Gedung-Bangunan Gedung Tempat Kerja-Bangunan Gedung Kantor
Kontraktor : CV. ANUGERAH MULA
Konsultan : CV. TIRA CITRA CONSULTANT
Lokasi : Provinsi Kalimantan Selatan

Bulan : September
Bulan ke : 1
Tanggal : 9 September 2025 4/1
3 Oktober 2025

No.	Uraian Pekerjaan	Volume Kontrak	Satuan	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Bobot (%)	Volume s/d Bulan Lalu	Volume Bulan Ini	Volume s/d Bulan Ini	Fisik Per Item Pekerjaan (%)	Jumlah (Rp)	Bobot Tercapai (%)
I PENDAHULUAN DAN PERSIAPAN												
1	Pagar Nama Proyek (100 x 100)	1.0	bh	180.000,00	180.000,00	0.10	-	1.00	1.00	100.00	180.000,00	0.10
2	Pengukuran, pasang bouwplank dan pembersihan lokasi (sepi	1.0	ls	850.000,00	850.000,00	0.47	-	1.00	1.00	100.00	850.000,00	0.47
3	Pengalangan APD	5.0	bh	59.500,00	297.500,00	0.17	-	5.00	5.00	100.00	297.500,00	0.17
	Topi pelindung	5.0	psg	10.000,00	50.000,00	0.03	-	5.00	5.00	100.00	50.000,00	0.03
	Sinirng tangkai	1.0	box	40.000,00	40.000,00	0.02	-	1.00	1.00	100.00	40.000,00	0.02
	Pelindung pemasangan dan mulut (Master)	5.0	bh	50.000,00	250.000,00	0.14	-	5.00	5.00	100.00	250.000,00	0.14
	Sepatu keselamatan	5.0	bh	38.000,00	190.000,00	0.11	-	5.00	5.00	100.00	190.000,00	0.11
	Rampal keselamatan	5.0	bh	15.000,00	75.000,00	0.04	-	5.00	5.00	100.00	75.000,00	0.04
	Spanduk K3	1.0	bh	75.000,00	75.000,00	0.04	-	1.00	1.00	100.00	75.000,00	0.04
II PEKERJAAN PASANGANDAN PENGECATAN												
1	Pasang Keramik 40x40 cm Sebesar Kantor	120.7	m3	219.500,00	26.498.040,00	14.76	-	120.72	120.72	100.00	26.498.040,00	14.76
2	Pasang Keramik 40x40 cm Sebesar Aula	129.4	m3	219.500,00	28.407.690,00	15.83	-	129.42	129.42	100.00	28.407.690,00	15.83
3	Pengaspalan	774.4	m3	64.500,00	49.948.800,00	27.83	-	774.40	774.40	100.00	49.948.800,00	27.83
4	Pasang Lampu Downlight	4.0	bh	250.000,00	1.000.000,00	0.56	-	4.00	4.00	100.00	1.000.000,00	0.56
5	Pasang Tiang Bendera besi 2,5 in	1.0	bh	1.750.000,00	1.750.000,00	0.98	-	1.00	1.00	100.00	1.750.000,00	0.98
6	Cor Konvensional Tiang Bendera	1.0	ls	1.500.000,00	1.500.000,00	0.84	-	1.00	1.00	100.00	1.500.000,00	0.84
7	Pasang Back Drop	8.4	m2	1.350.000,00	11.340.000,00	6.32	-	8.40	8.40	100.00	11.340.000,00	6.32
8	Pasang Hela HPL	4.0	m1	2.500.000,00	10.000.000,00	5.57	-	4.00	4.00	100.00	10.000.000,00	5.57
III PEKERJAAN TAMAN												
1	Atling Patir	2.0	bh	1.199.000,00	2.398.000,00	1.34	-	2.00	2.00	100.00	2.398.000,00	1.34
2	Bronzele	20.0	bh	299.900,00	5.998.000,00	3.34	-	20.00	20.00	100.00	5.998.000,00	3.34
3	Lilipan	400.0	bh	16.990,00	6.796.000,00	3.79	-	400.00	400.00	100.00	6.796.000,00	3.79
4	Sikas	1.0	bh	20.000,00	20.000,00	0.01	-	1.00	1.00	100.00	20.000,00	0.01
5	Sembang Dera	10.0	bh	17.000,00	170.000,00	0.09	-	10.00	10.00	100.00	170.000,00	0.09
6	Rumput Gajah Mini	19.2	bh	60.000,00	1.152.000,00	0.64	-	19.20	19.20	100.00	1.152.000,00	0.64
7	Agave	6.0	bh	149.000,00	894.000,00	0.50	-	6.00	6.00	100.00	894.000,00	0.50
8	Pelam Merah	3.0	bh	665.000,00	1.995.000,00	1.11	-	3.00	3.00	100.00	1.995.000,00	1.11
9	Deur Hsing	12.0	bh	160.000,00	1.920.000,00	1.07	-	12.00	12.00	100.00	1.920.000,00	1.07
10	Pelam Basa	4.0	bh	15.000,00	60.000,00	0.03	-	4.00	4.00	100.00	60.000,00	0.03
11	Dendron Jati	20.0	bh	150.000,00	3.000.000,00	1.67	-	20.00	20.00	100.00	3.000.000,00	1.67
12	Bambu Kuning	11.0	bh	92.000,00	1.012.000,00	0.10	-	11.00	11.00	100.00	1.012.000,00	0.10
13	Batu Hias	15.0	bh	50.000,00	750.000,00	0.31	-	15.00	15.00	100.00	750.000,00	0.31
14	Bambu Dracena	30.0	bh	250.000,00	7.500.000,00	2.09	-	30.00	30.00	100.00	7.500.000,00	2.09
15	Reala	30.0	bh	400.000,00	12.000.000,00	6.69	-	30.00	30.00	100.00	12.000.000,00	6.69
16	Pohon Dollar	3.0	bh	2.498.000,00	7.494.000,00	2.78	-	3.00	3.00	100.00	7.494.000,00	2.78
17	Tanah Subur	3.0	bh	175.000,00	525.000,00	0.29	-	3.00	3.00	100.00	525.000,00	0.29
18	Pupuk	20.0	bh	34.900,00	698.000,00	0.39	-	20.00	20.00	100.00	698.000,00	0.39
	Jumlah				179.483.030,00	100.00					179.483.030,00	100.00
	Progres Rencana											83.34
	Desain											18.76

Apot. 7



KONTRAKTOR PELAKSANA :
1. Ir. SUMARDI
KONSULTAN PENGAWAS
1. ANTON PRAMANA, ST

CV. ANUGERAH MULA
CV. TIRA CITRA CONSULTANT

:: September
 :: 1
 :: 9 September 2025 s/d
 15 September 2025

- : DINAS PERINDUSTRIAN PROVINSI KALIMANTAN SELATAN
- : Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah
- : Bagian Pemeliharaan Bangunan Gedung Penunjang Kerja-Bangunan Gedung Kantor
- : CV. ANUGERAH MULLA
- : CV. TIRA CITRA CONSULTANT
- : Provinsi Kalimantan Selatan

- DINAS PERINDUSTRIAN PROVINSI KALIMANTAN SELATAN
- Perusahaan Barung Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah
- Belanja Pemeliharaan Bangunan Gedung-Bangunan Gedung Tempat Kerja
- CV. ANUGERAH MULLA
- CV. TIRA CITRA CONSULTANT
- Provinsi Kalimantan Selatan

No.	Uraian Pekerjaan	Volume Konstrak	Satuan	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Bobot (%)	Volume s/d Minggu Lalu	Volume Minggu Ini	Volumes s/d Minggu Ini	Fisik Per Item Pekerjaan (%)	Jumlah (Rp)	Bobot Tersapal (%)
I												
PENDAHULUAN DAN PERKAPAN												
1	Papan Nama Proyek (100 x 100)	1.0	bh	180.000,00	180.000,00	0.10	-	1.00	1.00	100.00	180.000,00	0.10
2	Pencukuran/pasang bouwplank dan pembersihan lokasi (sebelum pekerjaan APD)	1.0	ls	850.000,00	850.000,00	0.47	-	1.00	1.00	100.00	850.000,00	0.47
3	Topi pelindung	5.0	bh	59.500,00	297.500,00	0.17	-	5.00	5.00	100.00	297.500,00	0.17
	Serung tangan	5.0	pjsg	10.000,00	50.000,00	0.03	-	5.00	5.00	100.00	50.000,00	0.03
	Pelindug pemfirasn dan mulut (Masker)	1.0	box	40.000,00	40.000,00	0.02	-	1.00	1.00	100.00	40.000,00	0.02
	Sepatu keselamatan	5.0	bh	50.000,00	250.000,00	0.14	-	5.00	5.00	100.00	250.000,00	0.14
	Rampai keselamatan	5.0	bh	38.000,00	190.000,00	0.11	-	5.00	5.00	100.00	190.000,00	0.11
	Spanduk K3	1.0	bh	75.000,00	75.000,00	0.04	-	1.00	1.00	100.00	75.000,00	0.04
II												
PEKERJAAN PASANGANDAN PENGECATAN												
1	Pasang Keramik 40x40 cm Sekos Kantor	120.7	m3	219.500,00	26.498.040,00	14.76	-	35.60	35.60	29.49	7.814.200,00	4.35
2	Pasang Keramik 40x40 cm Sekos Aula	129.4	m3	219.500,00	28.407.690,00	15.83	-	22.80	22.80	17.82	5.004.500,00	2.79
3	Pengedatan	774.4	m3	64.500,00	49.948.800,00	27.83	-	123.50	123.50	15.95	7.965.750,00	4.44
4	Pasang Lampu Downlight	4.0	bh	250.000,00	1.000.000,00	0.56	-	-	-	-	-	-
5	Pasang Tiang Bendera Besi 2,5 m	1.0	bh	1.750.000,00	1.750.000,00	0.98	-	-	-	-	-	-
6	Cat Kebutuhan Tiang Bendera	1.0	ls	1.500.000,00	1.500.000,00	0.84	-	-	-	-	-	-
7	Pasang Back Drop	8.4	m2	1.350.000,00	11.340.000,00	6.32	-	-	-	-	-	-
8	Pasang Meja HPL	4.0	m1	2.500.000,00	10.000.000,00	5.57	-	-	-	-	-	-
III												
PEKERJAAN TAMAN												
1	Anjing Putri	2.0	bh	1.199.000,00	2.398.000,00	1.34	-	-	-	-	-	-
2	Bromelia	20.0	bh	299.900,00	5.998.000,00	3.34	-	-	-	-	-	-
3	Lilipari	400.0	bh	16.990,00	6.796.000,00	3.79	-	-	-	-	-	-
4	Stikus	1.0	bh	20.000,00	20.000,00	0.01	-	-	-	-	-	-
5	Sambang Dara	10.0	bh	17.000,00	170.000,00	0.09	-	-	-	-	-	-
6	Rumput Gajah Mini	19.2	bh	60.000,00	1.152.000,00	0.64	-	-	-	-	-	-
7	Ayane	5.0	bh	149.000,00	894.000,00	0.50	-	-	-	-	-	-
8	Pelam Merah	3.0	bh	655.000,00	1.965.000,00	1.11	-	-	-	-	-	-
9	Daun Pisang	12.0	bh	160.000,00	1.920.000,00	1.07	-	-	-	-	-	-
10	Pelam Bata	4.0	bh	15.000,00	60.000,00	0.03	-	-	-	-	-	-
11	Dendron Jati	20.0	bh	3.000.000,00	60.000,00	1.67	-	-	-	-	-	-
12	Bambu Kuning	2.0	bh	92.000,00	184.000,00	0.31	-	-	-	-	-	-
13	Bambu Hitam	11.0	bh	550.000,00	5.500.000,00	0.10	-	-	-	-	-	-
14	Bambu Dracena	15.0	bh	3.750.000,00	56.250.000,00	2.09	-	-	-	-	-	-
15	Reulia	30.0	bh	250.000,00	7.500.000,00	6.69	-	-	-	-	-	-
16	Pohon Dollar	2.0	bh	4.000.000,00	8.000.000,00	2.78	-	-	-	-	-	-
17	Tanah Subur	3.0	bh	175.000,00	525.000,00	0.29	-	-	-	-	-	-
18	Pupuk	20.0	bh	34.900,00	698.000,00	0.39	-	-	-	-	-	-
Jumlah					179.443.030,00	100.00					22.717.050,00	12.46
Progres Rencana												15.81
Devisi												(2.98)

1 Ir. SUMARDI
KONSULTAN PENGAWAS
ANTON PRAMANA ST
CV. TIRA CITRA CONSULTANT

CV. ANUGERAH MULIA

CV. TIRA CITRA CONSULTANT

Art. 8

LAPORAN KEMAJUAN FISIK MINGGUAN

Instansi : DINAS PERINDUSTRIAN PROVINSI KALIMANTAN SELATAN
Kategori : Pemeliharaan Biring Milk Deerh Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah
Pekerjaan : Bangla Pemeliharaan Bangunan Gedung-Bangunan Gedung Tempat Kerja-Bangunan Gedung Kantor
Koraktor : CV. ANUGERAH MULA
Konsultan : CV. TIRA CITRA CONSULTANT
Lokasi : Provinsi Kalimantan Selatan

Bulan : September
Minggu : 2
Tanggal : 16 September 2025 1/1
22 September 2025

No.	Uraian Pekerjaan	Volume Kontrak	Satuan	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Bobot (%)	Volume s/d Minggu Lalu	Volume Minggu Ini	Volume s/d Minggu Ini	Fisik Per Item Pekerjaan (%)	Jumlah (Rp)	Bobot Tercapai (%)
I. PENDAHULUAN DAN PERSIAPAN												
1	Papan Nama Proyek (100 x 100)	1.0	bh	180,000.00	180,000.00	0.10	1.00	-	1.00	100.00	180,000.00	0.10
2	Penyusunan, pasang downlink dan pembersihan lokasi (sebelum)	1.0	ls	850,000.00	850,000.00	0.47	1.00	-	1.00	100.00	850,000.00	0.47
3	Perengkapan APD	5.0	bh	59,500.00	297,500.00	0.17	5.00	-	5.00	100.00	297,500.00	0.17
	Serung tangan	5.0	psg	10,000.00	50,000.00	0.03	5.00	-	5.00	100.00	50,000.00	0.03
	Penutup kepala	1.0	box	40,000.00	40,000.00	0.02	1.00	-	1.00	100.00	40,000.00	0.02
	Penutup mulut dan mulut (Masker)	5.0	bh	50,000.00	250,000.00	0.14	5.00	-	5.00	100.00	250,000.00	0.14
	Sepatu keselamatan	5.0	bh	38,000.00	190,000.00	0.11	5.00	-	5.00	100.00	190,000.00	0.11
	Romp kasmelan	5.0	bh	75,000.00	375,000.00	0.04	1.00	-	1.00	100.00	75,000.00	0.04
	Spanduk K3	1.0	bh	75,000.00	75,000.00	0.04	1.00	-	1.00	100.00	75,000.00	0.04
II. PEKERJAAN PASANGAN DAN PENGECATAN												
1	Pasang Keramik 40x40 cm Sebesar Kantor	120.7	m3	219,500.00	26,498,040.00	14.76	35.60	60.80	96.40	79.85	21,159,800.00	11.79
2	Pasang Keramik 40x40 cm Sebesar Aula	129.4	m3	219,500.00	28,407,690.00	15.83	22.80	73.30	96.10	74.25	21,093,950.00	11.75
3	Pengcatan	774.4	m3	64,500.00	49,946,800.00	27.83	123.50	258.40	381.90	49.32	24,632,550.00	13.72
4	Pasang Lampu Downlight	4.0	bh	250,000.00	1,000,000.00	0.56	-	-	-	-	-	-
5	Pasang Tiang Bendera besi 2.5 In	1.0	bh	1,750,000.00	1,750,000.00	0.98	-	-	-	-	-	-
6	Cor Kebutuhan Tiang Bendera	1.0	ls	1,500,000.00	1,500,000.00	0.84	-	-	-	-	-	-
7	Pasang Back Drop	8.4	m2	1,350,000.00	11,340,000.00	6.32	-	-	-	-	-	-
8	Pasang Meja HPL	4.0	m1	2,500,000.00	10,000,000.00	5.57	-	-	-	-	-	-
III. PEKERJAAN TAMAN												
1	Anjing Putri	2.0	bh	1,199,000.00	2,398,000.00	1.34	-	-	-	-	-	-
2	Bromelia	20.0	Bh	299,900.00	5,998,000.00	3.34	-	-	-	-	-	-
3	Lilipari	400.0	Bh	16,990.00	6,796,000.00	3.79	-	-	-	-	-	-
4	Silias	1.0	Bh	20,000.00	20,000.00	0.01	-	-	-	-	-	-
5	Semangit Dara	10.0	Bh	17,000.00	170,000.00	0.09	-	-	-	-	-	-
6	Rumput Galgan Mini	19.2	Bh	60,000.00	1,152,000.00	0.64	-	-	-	-	-	-
7	Agave	6.0	Bh	149,000.00	894,000.00	0.50	-	-	-	-	-	-
8	Palem Merah	3.0	Bh	665,000.00	1,995,000.00	1.11	-	-	-	-	-	-
9	Daun Pisang	12.0	Bh	160,000.00	1,920,000.00	1.07	-	-	-	-	-	-
10	Palem Biosa	4.0	Bh	15,000.00	60,000.00	0.03	-	-	-	-	-	-
11	Dendron Jari	20.0	Bh	150,000.00	3,000,000.00	1.67	-	-	-	-	-	-
12	Bambu Kuning	2.0	Bh	92,000.00	184,000.00	0.10	-	-	-	-	-	-
13	Bambu Hias	11.0	Bh	50,000.00	550,000.00	0.31	-	-	-	-	-	-
14	Bambu Dracena	15.0	Bh	250,000.00	3,750,000.00	2.09	-	-	-	-	-	-
15	Bambu	30.0	Bh	400,000.00	12,000,000.00	6.69	-	-	-	-	-	-
16	Pohon Dollar	2.0	Bh	2,498,000.00	4,996,000.00	2.78	-	-	-	-	-	-
17	Tanah Subur	3.0	Bh	1,750,000.00	5,250,000.00	0.29	-	-	-	-	-	-
18	Pupuk	20.0	Bh	34,900.00	698,000.00	0.39	-	-	-	-	-	-
	Jumlah				179,483,030.00	100.00					68,818,800.00	38.34
	Progres Rencana											33.78
	Demografi											4.98



KONTRAKTOR PELAKSANA :
1. Ir. SUMARDI
KONSULTAN PENGAWAS
1. ANTON PRAMANA ST

CV. ANUGERAH MULA
CV. TIRA CITRA CONSULTANT

LAPORAN KEMAJUAN FISIK MINGGUAN

Judul : DINAS PERINDUSTRIAN PROVINSI KALIMANTAN SELATAN
Kategori : Peneliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah
Penerima : Kepala Peneliharaan Bangunan Gedung Tempat Kerja-Bangunan Gedung Kantor
Korutor : CV. ANUGERAH MULIA
Konsultan : CV. TIRA CITRA CONSULTANT
Konsil : Provinsi Kalimantan Selatan

Bulan : September
Minggu : 3
Tanggal : 23 September 2025 s/d 29 September 2025

No.	Uraian Pekerjaan	Volume Kontrak	Satuan	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Bobot (%)	Volume s/d Minggu Lalu	Volume Minggu Ini	Volume s/d Minggu Ini	Fisik Per Item Pekerjaan (%)	Jumlah (Rp)	Bobot Tercapai (%)
I. PENDAHULUAN DAN PERSIAPAN												
1	Papan Nama Proyek (100 x 100)	1.0	bh	180.000.00	180.000.00	0.10	1.00	-	1.00	100.00	180.000.00	0.10
2	Persiapan, pasang boudant dan pembersihan lantai (sebs)	1.0	ls	850.000.00	850.000.00	0.47	1.00	-	1.00	100.00	850.000.00	0.47
3	Pengalokasian APD	5.0	bh	59.500.00	297.500.00	0.17	5.00	-	5.00	100.00	297.500.00	0.17
	Serung tangan	5.0	p59	10.000.00	50.000.00	0.03	5.00	-	5.00	100.00	50.000.00	0.03
	Penutup penutup dan mulut (Masker)	1.0	box	40.000.00	40.000.00	0.02	1.00	-	1.00	100.00	40.000.00	0.02
	Sepatu keselamatan	5.0	bh	50.000.00	250.000.00	0.14	5.00	-	5.00	100.00	250.000.00	0.14
	Romp kesselamatan	5.0	bh	38.000.00	190.000.00	0.11	5.00	-	5.00	100.00	190.000.00	0.11
	Spanduk K3	1.0	bh	75.000.00	75.000.00	0.04	1.00	-	1.00	100.00	75.000.00	0.04
II. PEKERJAAN PASANGANDAN PENGECATAN												
1	Pisang Keramik 40x40 cm Selsar Kantor	120.7	m3	219.500.00	26.498.040.00	14.76	96.40	24.32	120.72	100.00	26.498.040.00	14.76
2	Pisang Keramik 40x40 cm Selsar Aula	129.4	m3	219.500.00	28.407.690.00	15.83	96.10	33.32	129.42	100.00	28.407.690.00	15.83
3	Pengalokasian	774.4	m3	64.500.00	49.948.800.00	27.83	381.90	246.60	628.50	81.16	40.538.250.00	22.59
4	Pengalokasian Downlight	4.0	bh	250.000.00	1.000.000.00	0.56	-	4.00	4.00	100.00	1.000.000.00	0.56
5	Pisang Tiang Bendera Jeda 2,5 in	1.0	bh	1.750.000.00	1.750.000.00	0.98	-	1.00	1.00	100.00	1.750.000.00	0.98
6	Cor Kebutuhan Tiang Bendera	1.0	ls	1.500.000.00	1.500.000.00	0.84	-	1.00	1.00	100.00	1.500.000.00	0.84
7	Pisang Back Drop	8.4	m2	1.350.000.00	11.340.000.00	6.32	-	8.40	8.40	100.00	11.340.000.00	6.32
8	Pisang Meja HPL	4.0	m1	2.500.000.00	10.000.000.00	5.57	-	4.00	4.00	100.00	10.000.000.00	5.57
III. PEKERJAAN TAMAN												
1	Anting Putri	2.0	bh	1.190.000.00	2.380.000.00	1.34	-	-	-	-	-	-
2	Bromella	20.0	bh	290.900.00	5.818.000.00	3.34	-	-	-	-	-	-
3	Lilipani	40.0	bh	16.900.00	6.796.000.00	3.79	-	-	-	-	-	-
4	Sikas	1.0	bh	20.000.00	20.000.00	0.01	-	-	-	-	-	-
5	Sambuung Dara	10.0	bh	17.000.00	170.000.00	0.09	-	-	-	-	-	-
6	Rumput Galkah Mini	19.2	bh	60.000.00	1.152.000.00	0.64	-	-	-	-	-	-
7	Agave	6.0	bh	149.000.00	894.000.00	0.50	-	-	-	-	-	-
8	Pelam Merah	3.0	bh	665.000.00	1.995.000.00	1.11	-	-	-	-	-	-
9	Daun Pisang	12.0	bh	160.000.00	1.920.000.00	1.07	-	-	-	-	-	-
10	Pelam Blassa	4.0	bh	15.000.00	60.000.00	0.03	-	-	-	-	-	-
11	Dendron Jati	20.0	bh	92.000.00	1.840.000.00	1.67	-	-	-	-	-	-
12	Bambu Kuning	2.0	bh	50.000.00	100.000.00	0.10	-	-	-	-	-	-
13	Batu Has	11.0	bh	350.000.00	3.850.000.00	2.09	-	-	-	-	-	-
14	Bambu Dracena	15.0	bh	250.000.00	3.750.000.00	2.09	-	-	-	-	-	-
15	Realia	30.0	bh	400.000.00	12.000.000.00	6.69	-	-	-	-	-	-
16	Pohon Dollar	2.0	bh	2.498.000.00	4.996.000.00	2.78	-	-	-	-	-	-
17	Tenah Surur	3.0	bh	175.000.00	525.000.00	0.29	-	-	-	-	-	-
18	Pupuk	20.0	bh	34.900.00	698.000.00	0.39	-	-	-	-	-	-
	Jumlah				179.483.030.00	100.00					1.225.966.480.00	100.00
	Progres Barozina											100.00
	Desain											100.00

KONTAKTOR PELANGSAMA :
1. Ir. SUNARDI
KONSULTAN PENGAWAS
1. ANTON PRAMANA ST



1. *[Signature]*

LAPORAN KEMAJUAN FISIK MINGGUAN

DINAS PERINDUSTRIAN PROVINSI KALIMANTAN SELATAN
: Pemeliharaan Baring Hillik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah
: Sebelah Pemeliharaan Bangunan Gedung-Bangunan Gedung Tempat Kerja-Bangunan Gedung Kantor
: CV. ANUGERAH MULIA
: CV. TIBA CITRA CONSULTANT
: Provinsi Kalimantan Selatan

Bulan : September
Minggu : 4
Tanggal : 30 September 2025 s/d
3 Oktober 2025

No.	Uraian Pekerjaan	Volume Kontrak	Satuan	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Bobot (%)	Volume Minggu Lalu	Volume Minggu Ini	Volume s/d Minggu Ini	Fisik Per Item Pekerjaan (%)	Jumlah (Rp)	Bobot Tercapai (%)
I. PENDAHULUAN DAN PERSIAPAN												
1	Pengukuran dan Persiapan	1.0	bh	180.000,00	180.000,00	0.10	1.00	-	1.00	100.00	180.000,00	0.10
2	Pengukuran pasang boudant dan pembersihan lokal (se)	1.0	ls	850.000,00	850.000,00	0.47	1.00	-	1.00	100.00	850.000,00	0.47
3	Pengaliran APD	5.0	bh	59.500,00	297.500,00	0.17	5.00	-	5.00	100.00	297.500,00	0.17
	Tapi pelindung	5.0	psg	10.000,00	50.000,00	0.03	5.00	-	5.00	100.00	50.000,00	0.03
	Penutup tangkai	1.0	box	40.000,00	40.000,00	0.02	1.00	-	1.00	100.00	40.000,00	0.02
	Penutupi permukaan dan mulut (Masker)	5.0	bh	50.000,00	250.000,00	0.14	5.00	-	5.00	100.00	250.000,00	0.14
	Sepatu Keselamatan	5.0	bh	38.000,00	190.000,00	0.11	5.00	-	5.00	100.00	190.000,00	0.11
	Rompak Keselamatan	1.0	bh	75.000,00	75.000,00	0.04	1.00	-	1.00	100.00	75.000,00	0.04
II. PEKERJAAN PASANGANDAN PENGECATAN												
1	Pasang Keramik 40x40 cm Sebesar Kantor	120.7	m3	219.500,00	26.498.040,00	14.76	120.72	-	120.72	100.00	26.498.040,00	14.76
2	Pasang Keramik 40x40 cm Sebesar Aula	129.4	m3	219.500,00	28.407.690,00	15.83	129.42	-	129.42	100.00	28.407.690,00	15.83
3	Pengecatan	774.4	m3	64.500,00	49.948.800,00	27.83	638.50	145.90	774.40	100.00	49.948.800,00	27.83
4	Pasang Lampu Downlight	4.0	bh	250.000,00	1.000.000,00	0.56	4.00	-	4.00	100.00	1.000.000,00	0.56
5	Pasang Tiang Bendera besi 2,5 in	1.0	bh	1.750.000,00	1.750.000,00	0.98	1.00	-	1.00	100.00	1.750.000,00	0.98
6	Cor Keselamatan Tiang Bendera	1.0	ls	1.500.000,00	1.500.000,00	0.84	1.00	-	1.00	100.00	1.500.000,00	0.84
7	Pasang Back Drop	8.4	m2	1.350.000,00	11.340.000,00	6.32	8.40	-	8.40	100.00	11.340.000,00	6.32
8	Pasang Meja HPL	4.0	m1	2.500.000,00	10.000.000,00	5.57	4.00	-	4.00	100.00	10.000.000,00	5.57
III. PEKERJAAN TAMAN												
1	Anting Putri	2.0	bh	1.199.000,00	2.398.000,00	1.34	-	2.00	2.00	100.00	2.398.000,00	1.34
2	Bromela	20.0	Bh	299.900,00	5.998.000,00	3.34	-	20.00	20.00	100.00	5.998.000,00	3.34
3	Lilipani	400.0	Bh	16.990,00	6.796.000,00	3.79	-	400.00	400.00	100.00	6.796.000,00	3.79
4	Shale	1.0	Bh	20.000,00	20.000,00	0.01	-	1.00	1.00	100.00	20.000,00	0.01
5	Semangit Dara	10.0	Bh	17.000,00	170.000,00	0.09	-	10.00	10.00	100.00	170.000,00	0.09
6	Rumput Gajah Mini	19.2	Bh	60.000,00	1.152.000,00	0.64	-	19.20	19.20	100.00	1.152.000,00	0.64
7	Agnre	6.0	Bh	149.000,00	894.000,00	0.50	-	6.00	6.00	100.00	894.000,00	0.50
8	Palem Merah	3.0	Bh	665.000,00	1.995.000,00	1.11	-	3.00	3.00	100.00	1.995.000,00	1.11
9	Palem Pisang	12.0	Bh	160.000,00	1.920.000,00	1.07	-	12.00	12.00	100.00	1.920.000,00	1.07
10	Palem Bete	4.0	Bh	150.000,00	600.000,00	0.03	-	4.00	4.00	100.00	600.000,00	0.03
11	Dendroen Jati	20.0	Bh	150.000,00	3.000.000,00	1.67	-	20.00	20.00	100.00	3.000.000,00	1.67
12	Bambu Kuning	2.0	Bh	92.000,00	184.000,00	0.10	-	2.00	2.00	100.00	184.000,00	0.10
13	Batu Hias	11.0	Bh	50.000,00	550.000,00	0.31	-	11.00	11.00	100.00	550.000,00	0.31
14	Bambu Dronca	15.0	Bh	250.000,00	3.750.000,00	2.09	-	15.00	15.00	100.00	3.750.000,00	2.09
15	Reula	30.0	Bh	400.000,00	12.000.000,00	6.69	-	30.00	30.00	100.00	12.000.000,00	6.69
16	Pohon Dollar	2.0	Bh	2.498.000,00	4.996.000,00	2.78	-	2.00	2.00	100.00	4.996.000,00	2.78
17	Tanah Subur	3.0	Bh	175.000,00	525.000,00	0.29	-	3.00	3.00	100.00	525.000,00	0.29
18	Pupuk	20.0	Bh	34.900,00	698.000,00	0.39	-	20.00	20.00	100.00	698.000,00	0.39
	Jumlah				179.483.030,00	100.00					179.483.030,00	100.00
	Progres Kerjanya											83.24
	Devisi											18.79

KONTRAKTOR PELAKSANA :
1. B. SUMARDI
KONSULTAN PENGAWAS
1. ANTON PRAMANA, ST



1.....
10.10.25